

FOR SALE

\$ 600,000.00 USD

Guatemala - Alta Verapaz

Cobán

Listing ID: 00071075061

Casa de 2 niveles, con 360 m2 de construcción, construida en terreno de 4,507.40 v2, frente de 27 mts x fondo de 78 mts, cuenta con Sala con chimenea, sala familiar, cocina, desayunador pantry, comedor, estudio, 3 dormitorios, walk in closet en Dormitorio principal, closet en dormitorios secundarios, 3 baños completos, baño de visitas, pérgola, bodega, terraza, área de lavandería, dormitorio de servicio, patio de servicio, jardín frontal/posterior, portón y parqueo para 10 vehículos. Ubicada en uno de los mejores sectores residenciales de Cobán, a 2 minutos del centro, cerca de los mejores colegios, cuenta con amplio jardín en todo alrededor de la casa, parqueos y caminamientos para vehículos, acabados de lujo en madera y pisos porcelanatos. Características: Muro perimetral, jardinería completa, muro de contención, conectada a sistema de 12 paneles solares, bomba de agua, depósito de agua, cisterna, guardiania con baño, acceso silla de ruedas, rejas de hierro y razor ribbon. Servicios: Electricidad, agua municipal y tanque séptico. Construcción de Block, piso cerámico, puertas de madera, te



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



SUSANA MEDRANO

Sales Agent

502 23164062

smedrano@remaxdelta.com.gt

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated