

FOR SALE

\$ 335,000.00 USD

Guatemala - Guatemala

Road to El Salvador

Listing ID: 00071075043

DESTINO: Terreno puede destinarse a la construcción de un condominio o fraccionamiento (pueden resultar aprox. 45 terrenos o casas); para una Iglesia; un Colegio, construcción de Ofibodegas, o bien para uso residencial. MEDIDA: 11,590.09 metros cuadrados equivalentes a 16,587.15 varas cuadradas. SUPERFICIE: en su mayoría plana, con ligera ondulación en una área menor. AGUA: En cuanto al servicio de agua, la Municipalidad de Fraijanes tiene varios pozos funcionando a disposición de sus vecinos y por lo tanto tiene suficiente caudal de agua para vender. SERVIDUMBRE: Hay servidumbre de paso allí o hay que abrir un acceso propio. El terreno colinda por carretera que conduce de Fraijanes hacia la jurisdicción de San José Pinula. Por lo tanto no necesita servidumbre de paso. Sólo hay que hacerle un acceso adecuado a las necesidades de los compradores. ACCESO ASFALTADO HASTA EL FRENTE DEL TERRENO. El precio no incluye impuestos de ley.



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



SUSANA MEDRANO

Sales Agent

502 23164062

smedrano@remaxdelta.com.gt

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated