

FOR SALE

\$ 900,000.00 USD

Guatemala - Jalapa
San Manuel Chaparrón
Listing ID: 00071075018

Finca de 32 manzanas, topografía Plana. Ha sido dedicada al cultivo de tomate y chile pimiento en invernaderos , y hortalizas en campo. Características de la Región: 1. Textura y consistencia de suelo: Franco arenoso fina; suelta a friable. 2. Serie de suelo: Jalapa. 3. Cultivos de la región: Hortalizas, pastos y granos básicos. 4. Industria cercana: Empacadora de tomate y chile pimiento para exportación propia. 5. Poblaciones vecinas: Aldea Los Achiotes a '1.5 km. 6. Características climatológicas : Semicálido-Semiseco.

Características Particulares: 1. Uso actual de la tierra: Cultivo de tomate y chile pimiento en invernaderos y hortalizas en campo. 2. Delimitaciones: Cercos y malla en parte. 3, Hidrología: Pozo mecánico, pozo artesanal, reservorios, riego por goteo 4. Electricidad: Energuate. 5. Accesos interiores: Aproximadamente 1,500 mts., en regular estado, 6. Mejor uso de la tierra: Pastos, hortalizas y granos básicos. 7. Topografía: Plana. 8. Altura sobre el nivel del mar: 983 msnm. 9, Peligro de erosión: Bajo. 10. Fertilidad natural:



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



SUSANA MEDRANO
Sales Agent
502 23164062
smedrano@remaxdelta.com.gt
<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated