

FOR SALE

\$ 1,750,000.00 USD

Guatemala - Guatemala

Villa Canales

Listing ID: 00071073156

Casa de nivel, con un ambiente en un segundo nivel, cuenta con garaje techado, con portón eléctrico para 8 vehículos, jardín frontal, recibidor, sala con chimenea, baño de visitas completo, comedor, cocina con gabinetes aéreos y de piso, despensa, estufa eléctrica, refrigeradora, horno, microondas, triturador de alimentos, lavatrastos, lavaplatos eléctrico, bodega, desayunador, área de lavandería equipada con lavadora y secadora, área de planchado, jardín posterior, bodega, patio de servicio, pérgola de madera y churrasquera, sala familiar con chimenea, dormitorio principal con baño, ducha, bidette, jacuzzi y walk-in closet, 3 dormitorios secundarios con baño, ducha y closet. Construcción de block, pisos cerámicos de madera y de piedra, puertas de hierro y madera, techos de terraza fundida, ventanas de madera, bomba y calentador de agua, depósito de basura, guardianía con baño, cisterna, sauna, área social, antena satelital, lámparas y cortinas. Servicios: electricidad, pozo propio, desagües, tanque séptico, vigilancia, internet y cable tv. El precio no incluye IVA n



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



MARIA GUZMAN

Sales Agent

502 23164062

mguzman@remaxdelta.com.gt

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated