

# FOR SALE

\$ 500,000.00 USD

Guatemala - Guatemala

Road to El Salvador

Listing ID: 00071073142

Casa de 2 niveles con 360m2 de construcción, área de 800v2, cuenta con estudio, sala familiar, sala con chimenea, comedor, cocina remodelada con gabinetes, desayunador, bodega, 3 dormitorios, dorm. de servicio, closet en dorm. secundario, walk-in closet en dorm. principal y secundario, 3 baños remodelados, baño de visitas, bidet, tina, ducha, área de lavandería, patio de servicio, jardín, pérgola, 4 parqueos. Equipo: Lámparas, cortinas, calentador de agua. Características: Depósito de basura, canchas deportivas, área social, juegos infantiles. Servicios: Electricidad, agua municipal, vigilancia. Construcción de block, pisos cerámicos, puertas de hierro y MDF, techos de single, ventanas de aluminio. Cuota de mantenimiento QTZ. 900.00 Incluye: Limpieza en áreas verdes. Precio impuestos de Ley.



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



MARIA GUZMAN

Sales Agent

502 23164062

[mguzman@remaxdelta.com.gt](mailto:mguzman@remaxdelta.com.gt)

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated