

# FOR LEASE

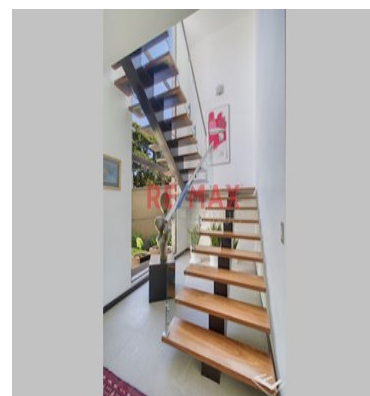
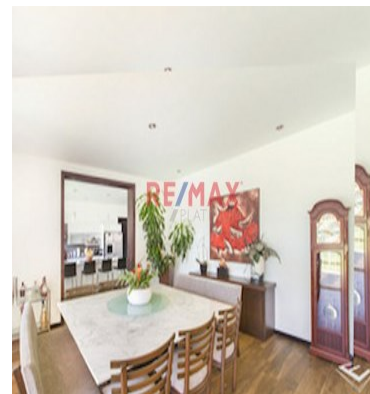
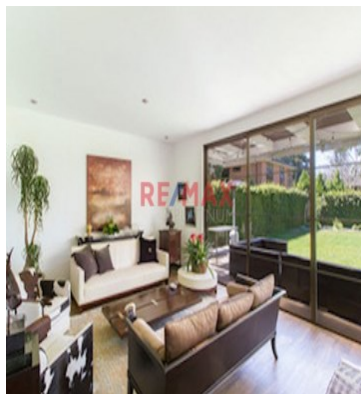
\$ 4,000.00 USD

Guatemala - Guatemala

Zona 15

Listing ID: 00071073128

Casa de 2 niveles con área de 537 m2 de construcción, construida en terreno de 937.68. Distribución: Primer Nivel: Sala, comedor, pérgola de madera en ingreso, pérgola de madera en área social, 1 baño de visitas, cocina, despensa, área de lavandería, cuarto de servicio con baño, cuarto para jardinero con baño, bodega y garage para 3 carros tipo SUVs. Segundo nivel: Sala familiar, dormitorio principal con baño y walk in closet, dormitorio secundario con baño y walk in closet, 2 dormitorios que comparten en el centro un baño. Exterior: Amplio jardín y cisterna de agua de 10.8 m3 y patio. Características del Condominio: Dos garitas de seguridad, ideal para familias con niños, entrada directa al Colegio Americano sin salir del condominio, excelente comunidad de vecinos. Ubicación: Universidad del Valle (2 minutos caminando), Univ. Rafael Landivar(5 minutos en carro), Colegio Americano (2 minutos caminando), Colegio Austriaco (5 minutos en carro), Paseo Cayalá (2 minutos caminando), Plaza Varietá (3 minutos caminando). Construcción block, piso cerámico, puertas de hierro y madera, techo



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



MARIA GUZMAN

Sales Agent

502 23164062

[mguzman@remaxdelta.com.gt](mailto:mguzman@remaxdelta.com.gt)

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated