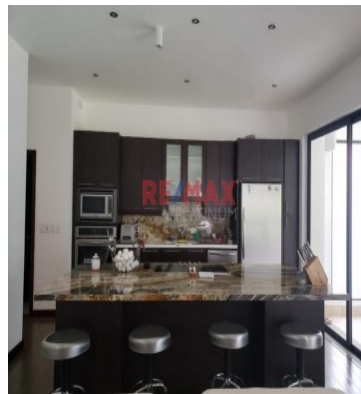
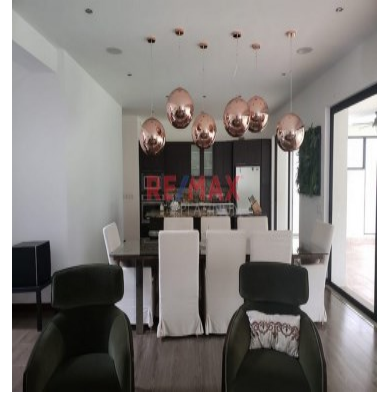


# FOR SALE

\$ 390,000.00 USD

Guatemala - Guatemala  
Santa Catarina Pinula  
Listing ID: 00071073112

Casa de 2 niveles con 450 m2 de construcción, terreno de 1,110 v2, frente de 15 mts x fondo de 51 mts, cuenta con: Sala, sala familiar, comedor, cocina con gabinetes, desayunador, estudio, 4 dormitorios, walk in closet en Dorm. Principal, closet en dormitorios secundarios, balcón, 4 baños, tina, ducha, bidet, baño de visitas, pérgola, churrasquera, bodega, área de lavadnería, dormitorio de servicio, patio de servicio, jardín frontal/posterior y parqueo para 4 vehículos. Equipo: Lavadora, secadora, estufa eléctrica, refrigeradora, lavavajillas, lámparas, cortinas y calentador de agua. Amenidades: Canchas deportivas, área social, juegos infantiles, planta telefónica. Características: Bomba de agua, depósito de agua y guardianía. Servicios: Electricidad, pozo propio, desagües, tanque séptico y cable TV- Construcción de Block, piso cerámico, puertas de madera, techo de terraza fundida y ventanas de aluminio. Cuota de mantenimiento: Q2,100.00 Incluye: Seguridad, agua y limpieza de áreas verdes. Precio más Impuestos de Ley.



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



MARIA GUZMAN  
Sales Agent  
502 23164062  
mguzman@remaxdelta.com.gt  
<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated