

# FOR SALE

\$ 425,000.00 USD

Guatemala - Guatemala

Mixco

Listing ID: 00071073100

Casa de 2 niveles con área de 460 m2 de construcción, construida en terreno de 1,001 v2, frente de 17 mts x fondo de 40 mts, cuenta con Sala con chimenea, sala familiar, cocina con gabinetes, comedor, desayunador, estudio, 5 dormitorios, walk in closet en dormitorio principal, closet en dormitorios secundarios, 4 baños completos, tina, ducha, baño de visitas, Sauna estilo finlandés seco, trabajado en madera bodega, área de lavandería, dormitorio de servicio, patio de servicio, , jardín frontal/posterior, portón y parqueo para 6 vehículos. Características: Sauna, bomba de agua, depósito de agua, depósito de basura. Servicios: Electricidad, agua municipal, desagües y vigilancia. Construcción de Block, piso cerámico, puertas de hierro y madera, techo de shingle y ventanas de PVC. Cuota de mantenimiento: Q275.00 Incluye: Seguridad. Precio más Impuestos Ley.



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



MARIA GUZMAN

Sales Agent

502 23164062

[mguzman@remaxdelta.com.gt](mailto:mguzman@remaxdelta.com.gt)

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated