

# FOR SALE

**\$ 390,728.47 USD**

Guatemala - Guatemala

Zona 18

Listing ID: 00071069758

[SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS](#)

Casa de 2 niveles con 270 m2 de construcción, terreno con área de 257v2, frente de 9mts x 20mts de fondo. Casa Familiar 2 Niveles, 3 dormitorios, 4, baños, 1 estudio (posible 4º. Dormitorio) Cuarto completo de servicio, Jardín frontal con entrada de piedra laja, banquetas accesibles para personas discapacitadas. Sistema de aspersores eléctricos y automáticos de riego áreas con jardín. En el PRECIO DE LA CASA SE INCLUYE LÁMPARAS, PERSIANAS Y CORTINAS. La casa completa con zócalos y molduras, gradas de madera, piso de granito, cuenta con sistema alquilado de Alarma, cámaras de circuito cerrado con video y grabadora propias, luces exteriores de protección, alambre razor parte trasera. Timbre video e intercomunicador. Techo de terraza fundida y juego de techos recubiertos de teja cemento color gris. PRIMER NIVEL: Garaje para dos carros con portón eléctrico de 2 motores, cisterna capacidad de 8 mil galones de agua, pasillo entrada con jardinera, jardín, caseta doble de bomba hidroneumática y dos tambos 35 libras de gas, incluye los tambos y la tubería de cobre subterránea de instalación estufa gas e



**MARIELA SANTIAGO**

Sales Agent

502 41302323

[msantiago@remaxdelta.com.gt](mailto:msantiago@remaxdelta.com.gt)

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



**RE/MAX DELTA**

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated