

# FOR SALE

\$ 38,257.08 USD

Guatemala - Zacapa

Río Hondo

Listing ID: 00071069745

Terreno de forma rectangular con topografía plana, Área de 1,431.15 v2, frente de 20mts x 50mts de fondo. Ubicación de esquina. Cuenta con servicios de energía eléctrica, agua potable, cable T.V, drenajes de aguas servidas. Con cercanía al área comercial e industrial de Santa Cruz y Teculután, Zacapa. El terreno se encuentra dentro de un área en donde predomina el uso residencial, sin embargo a sus alrededores por los tamaños de los terrenos, hay viveros y otros usos. Construcción perimetral de paredes block con cimientos y columnas, sin repello, con altura de 2.95mts en lados oriente y sur. En lado norte altura de la pared de block 0.75mts, en área poniente, lado de la carretera, tiene una malla metálica sobre dos filas de block, y un portón metálico. Construcción interna: 1 bodega de estructura metálica con lámina de zinc área de 57.77m<sup>2</sup>, 1 cuarto de 24.82 m<sup>2</sup> con paredes de block, ventanas de paletas con balcones de metal y techo de lámina de zinc, construcción de 3 baños, con dimensiones de 3.70mts x 1.30mts. Precio más Impuestos de Ley.



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



MARIELA SANTIAGO

Sales Agent

502 41302323

[msantiago@remaxdelta.com.gt](mailto:msantiago@remaxdelta.com.gt)

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated