

# FOR SALE

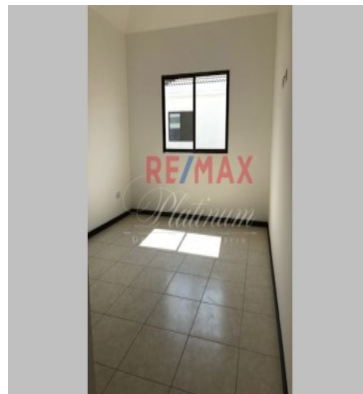
\$ 280,000.00 USD

Guatemala - Guatemala

Zona 16

Listing ID: 00071069123

Casa para estrenar con área de 233.04 m2 de construcción, 3 niveles, parqueo para 3 vehículos, jardín posterior 9x5 mts, baño de visitas, sala (5.50x4.50 m2), con balcón, comedor (5.50x3.50 m2) con salida a jardín, cocina (3.50x3.50 m2), desayunador (2.50x4.00 m2), área de lavandería techada, dormitorio de servicio (3x2.25 m2 más baño), patio (3x5 mts), con pila, pérgola, bodega con espacio de calentador, sala familiar en 2do. nivel (5x3.5 m2), 3 dormitorios, dormitorio master 4x5 mts, área closet, walk in closet, baño, dormitorios secundarios 3x4 mts con closet, baño con ducha. Características: Gimnasio. Canchas deportivas. Juegos infantiles. Piscina. Salón de eventos, pérgola del Condominio. Servicios: Electricidad. Pozo propio. Desagües. Vigilancia. Construcción fundido de concreto, piso cerámico, puertas enchapadas, terraza fundida, ventanas de aluminio (café). Cuota de mantenimiento Q 1,000.00. Incluye: Seguridad, extracción basura, limpieza áreas verdes 1/2 paja de agua, uso de área social y deportes. Precio más impuestos de ley.



SEE PROPERTY ON GOOGLE MAPS



MARIELA SANTIAGO

Sales Agent

502 41302323

[msantiago@remaxdelta.com.gt](mailto:msantiago@remaxdelta.com.gt)

<https://www.remaxdelta.com.gt/>



RE/MAX DELTA

Distrito Moda Cayala, Edificio B Oficina 401A, Zona 16, Ciudad Guatemala

Each office is independently owned and operated